



AIMER TOULOUSE

***Jean-Pierre Plancade* 2014**
Sénateur de la Haute-Garonne

aimer-toulouse.fr

facebook.com/aimertoulouse

Réponse de Jean-Pierre Plancade, tête de liste « AIMER TOULOUSE » au comité de pilotage de Toulouse en Transition.

Merci de nous interpellier sur des points essentiels de la gestion d'une municipalité qui doit aujourd'hui s'inscrire dans une démarche responsable face aux divers enjeux qui nous attendent.

Sans énergie pas de vie collective, or si certaines ressources paraissent infinies mais non encore suffisamment efficaces comme le solaire et ses dérivés, d'autres sont épuisables à court terme comme les énergies fossiles. Nous devons donc dès aujourd'hui apprendre à les économiser, optimiser leurs usages et diversifier leur approvisionnement. Ceci implique nécessairement une évolution de nos comportements qu'une municipalité, proche de ses concitoyens, se doit d'impulser. Elle a, notamment, les moyens d'influer sur ces comportements en proposant un nouvel environnement de vie collective.

Nous espérons que les réponses que nous apportons ci-dessous et qui figurent dans notre programme vous montreront combien nous sommes réellement imprégnés par cette problématique tout en y intégrant les contraintes sociales et financières qu'un tel changement impose.

Nous avons suivi votre structure de questions pour apporter nos réponses.

TRANSPORTS

Notre volonté est de remplacer une mono-polarité de l'organisation de la vie toulousaine autour d'un hyper-centre par une multipolarité autour de faubourgs vivants.

Ces faubourgs devront proposer l'ensemble des services administratifs, sociaux, culturels, sportifs, les commerces et les activités (entreprises) nécessaires à la vie quotidienne tout en répondant à la diversité de ses différents habitants.

Ils seront gérés par des maires de proximité qui auront des délégations sur la sécurité, la propreté, la voirie, la culture et l'animation de ces faubourgs.

La continuité des trottoirs et des pistes cyclables ainsi que des navettes électriques gratuites (comme la navette électrique en place au centre-ville) permettront des déplacements doux de proximité pour l'ensemble des habitants, quelque soit leur condition physique. De même nous feront la promotion des pédibus pour le déplacement des enfants vers les écoles.

Etant bien conscients que les changements de comportement sont longs et difficiles, nous souhaitons plus proposer que contraindre. La diversité et la pertinence des solutions proposées pour les déplacements nous paraissent en être la meilleure approche :

- pour les inconditionnels de la voiture, nous souhaitons faire la promotion du covoiturage, de l'auto-partage et de l'auto en libre-service ;
- pour les personnes rebutées par le transport collectif en commun, nous proposons un système innovant et performant de transport collectif individuel : le Skytran (www.skytran.us) qui est un système plus économique que le bus en investissement et en fonctionnement et permet de mettre en place un vrai réseau de transport de personnes ;
- pour les usagers des transports collectifs actuels : nous renforcerons le métro par la création d'une troisième ligne, un doublement des rames sur les lignes actuelles et une augmentation de leur fréquence et nous étendrons le fonctionnement de la ligne 16 linéo à d'autres lignes structurantes du réseau de bus ;
- pour les travailleurs, nous souhaitons, de concert avec l'ensemble des entreprises, mettre en place rapidement et efficacement des plans de déplacement entreprise et inter-entreprises.

Nous souhaitons faire tout cela en évitant la création de bouchons supplémentaires, comme c'est actuellement le cas avec le tram ou les BHNS, et en minimisant la construction de nouvelles emprises de voirie.

Pour les transports existants, nous étudierons la possibilité d'utiliser des énergies alternatives comme le biogaz mais resterons vigilants sur l'impact environnemental de celles-ci, notamment les batteries électriques.

Vous trouverez en pièce jointe notre dossier de presse « Déplacements ».

ALIMENTATION

C'est un thème sur lequel nous souhaitons apporter une solution globale de la production à la consommation en passant par l'ensemble des étapes de transformation et de distribution.

Pour la production, nous souhaitons nous appuyer sur l'existant avec une régie agricole en bio, des jardins partagés mais nous voulons aussi inscrire l'agriculture dans notre ville en impliquant les habitants voire en impulsant la création d'emplois locaux : les mouvements des incroyables comestibles (fruits, légumes), des jardins sur les toits nous intéressent. Nous travaillerons en collaboration avec la métropole pour recenser les acteurs compétents afin de créer un réseau sur l'ensemble du territoire mais également pour mettre en place un plan de préservation des espaces agricoles. Ceci ayant pour but d'éviter que, par exemple, les meilleures terres maraîchères ne deviennent constructibles comme ce fut le cas à Borderouge.

Nous aiderons à la promotion de ces productions locales en privilégiant leur utilisation dans les cantines scolaires, en incitant les restaurants proches à se fournir auprès de ces producteurs et en organisant des petits marchés de plein vent réservés aux productions locales dans chaque faubourg.

Nous lancerons une campagne « Diminuons nos intrants chimiques » à destination de l'ensemble des acteurs de la filière : producteurs, particuliers (pour leur propre jardin), distributeurs, etc.

Nous participerons à l'aide à l'achat, à travers un groupement au niveau municipal pour minimiser le coût :

- des composteurs adaptés en fonction des logements (maison, appartements...) ;
- des poulaillers pour accueillir 2 poules pondeuses par propriétaires/locataires volontaires de maisons avec jardin.

Nous favoriserons l'implantation d'entreprises de transformation (par exemple pour les pâtes, les conserves saines de fruits et de légumes, les jus, etc.) et nous réfléchirons à l'accompagnement de petites structures de proximité.

Notre objectif est aussi de lier alimentation et santé. A travers des chercheurs reconnus mondialement, Toulouse est à la pointe sur le sujet. Nous sommes favorables à la mise en place d'un pôle de compétences avec comme objectifs :

- l'information et la formation des citoyens ;
- la création d'entreprises ;
- l'innovation.

HABITAT

La construction neuve ne représente que 1% de renouvellement du parc existant chaque année. De plus, elle est fortement encadrée par la récente réglementation thermique 2012.

Un effort maximum doit être porté sur la rénovation sans pour autant nier le coût non négligeable qu'une rénovation de qualité représente. Il nous faut donc trouver des solutions pour aider à son financement. Chacun, propriétaires et locataires, privé et public devra participer. Notre priorité ira vers les personnes en précarité énergétique.

En tant que municipalité il est possible d'inciter par la fiscalité, l'urbanisme, l'information, la recherche.

Pour ces deux derniers points, il paraît essentiel de créer une maison de la performance et de la rénovation écologique regroupant l'ensemble des acteurs de la filière (maîtres d'ouvrages, maîtres d'œuvre, professionnels du bâtiment, fabricants, chercheurs, bureaux d'études, etc.) qui travailleraient de concert pour trouver des solutions pertinentes, performantes et rentables mais aussi d'informer les usagers sur les possibilités en terme d'amélioration de leur habitat.

Les incitations fiscales ou urbanistiques pourraient prendre différentes formes, dans le cadre des lois en vigueur et des compétences de la municipalité :

- aide au bilan et à la formulation de solutions ;
- augmentation de COS ou facilité d'obtention de bonus (terrasses, balcons...) sans augmentation des taxes lors d'une rénovation de qualité ;
- autorisation facilitée de vente, exonéré de certaines taxes, d'une partie d'un terrain d'une maison pour la construction d'une autre maison ou d'un petit collectif (apport financier pour la rénovation de la maison ancienne) ;
- construction autorisée sur toit-terrasse avec exemption accessibilité PMR de ce nouvel étage (voir si possibilité légale) si rénovation performante en parallèle ;
- production d'électricité solaire ou agricole sur toit-terrasse exonérée de certaines taxes pendant 10 ans, par exemple, si rénovation performante du bâtiment ;
- simplification des contraintes urbanistiques pour l'installation de production d'électricité ou d'eau chaude avec des énergies renouvelables.

Les bâtiments publics de la municipalité feront l'objet d'un bilan, puis d'un plan de rénovation compatible avec les finances publiques sans alourdir la fiscalité et d'un suivi des performances.

URBANISME

Comme nous l'avons dit dans le chapitre transport, nous favoriserons l'émergence de faubourgs vivants avec tous les services, commerces et activités de proximité nécessaires pour créer une ville multipolaire. Nous voulons des quartiers avec la mixité sociale, générationnelle, des produits et des fonctions pour en faire des pôles économiques et sociaux cohérents.

Le plus grand défi pour les urbanistes est de densifier la ville sans créer des immenses immeubles chers à construire en offrant un cadre de vie peu agréable.

Nous sommes partisans d'une densification plus homogène sur le territoire en transférant des droits à construire de zones à forte densité vers des zones à faible densité. Nous souhaitons faire de la densité en s'appuyant sur :

- la construction de maisons individuelles ou de petits collectifs ;
- la surélévation en alignement de maisons ou immeubles ;
- la construction sur des parcelles déjà urbanisées comme le propose le projet BIMBY (Build In My Back Yard).

Nous aurons une démarche d'incitation à la diminution de l'utilisation de la voiture en ville sans entrer dans la contrainte qui ne fait que générer de la frustration ou de la rancœur. La construction de la ville sereine que nous souhaitons doit se faire dans le respect des contraintes individuelles. Et notre programme « déplacements » propose des solutions concrètes sur ce point.

SANTÉ

Notre vision de la santé est d'abord au niveau d'une prévention efficace, c'est pourquoi nous portons, notamment, un projet « alimentation et santé » que nous avons détaillé précédemment.

Dans ce même objectif, nous aurons des actions fortes autour de l'activité physique pour chacun (cf. notre projet « Toulouse, cité de l'olympisme »).

De même, la diminution des transports par véhicules à combustion ou la diminution de l'utilisation des intrants chimiques dans l'agriculture et le jardinage doivent amener à une diminution de la pollution (air, eau, bruit) de l'environnement qui diminuera forcément les problèmes sanitaires.

Bien sûr, les infrastructures d'accès aux centres de santé sont de notre compétence et nous veillerons à ce qu'elles soient efficaces et confortables.

Par contre, nous n'avons aucune compétence sur les achats et le fonctionnement des centres de santé qui ne dépendent pas de la municipalité. Nous ne pourrions simplement que porter des recommandations ou proposer des exemples que nous aurons pu appliquer dans nos propres services.

ÉCONOMIE

Beaucoup de réponses sur ce point se trouvent dans les parties sur l'urbanisme (multipolarité, rénovation, ENRs) et sur les transports.

Nous mettrons en place un schéma d'organisation commerciale afin de proposer des produits et services proches des habitants de manière homogène sur l'ensemble du territoire.

Nous souhaitons :

- rapprocher les Toulousain(e)s de leur emploi soit par la création de pôles économiques dans chaque quartier, soit par l'incitation au travail à domicile ou dans des bureaux partagés ;
- optimiser les déplacements vers les lieux de travail par le covoiturage ou les plans de déplacement entreprise ou inter-entreprises.

Toulouse est dépendante de deux secteurs principaux : l'aéronautique et l'espace et l'agroalimentaire.

Pour une meilleure résilience dans le temps, il paraît indispensable de diversifier l'économie toulousaine. Nous avons plusieurs projets en ce sens :

- « Alimentation et santé » à travers une agriculture urbaine bio de proximité, de la transformation locale et le développement de la recherche autour du vieillissement cellulaire ;
- « Toulouse, cité de l'olympisme » pour un développement des filières du sport, des arts, de la culture, des sciences et du tourisme ;
- La construction d'un grand centre des congrès intra-muros pour le tourisme d'affaires et l'installation d'entreprises ;
- la « Silver économie » ou l'économie des seniors, un secteur en plein développement ;
- la « Chimie verte » qui vient de créer son cluster sur Toulouse et que nous soutiendrons ;
- les « Technologies de l'Information et de la Communication », un potentiel très important grâce aux universités, écoles, laboratoires, start-up et entreprises présentes sur le territoire ;
- les mesures d'incitations pour la rénovation du bâti ou pour l'installation de productions d'énergies renouvelables vues plus haut pour des emplois dans le secteur du bâtiment et de l'énergie ;
- le « Skytran » pouvant générer des milliers d'emplois si nous sommes les précurseurs de son développement en Europe.

Et la liste n'est pas exhaustive car plus la diversification est importante, plus il est possible de générer des passerelles, des correspondances, des mutualisations, des économies d'échelles et une stabilité sociale et économique.

Nous avons la chance de disposer sur Toulouse de compétences de tous niveaux dans de nombreux domaines, d'un environnement de qualité, d'une diversité humaine et d'une histoire et d'une culture riches. Il suffit de créer les conditions du dialogue et de l'échange sereins et fluides pour que cela génère une économie vraie de qualité.

SERVICES PUBLICS

La municipalité sera exemplaire dans le sens de montrer un exemple de fonctionnement qui puisse être reproductible.

Nous souhaitons, par exemple, mettre en place un plan de déplacement entreprise pour les milliers d'employés de la ville, les inciter au covoiturage, à l'utilisation des transports en commun ou des transports doux et, pour ceux qui en ont la possibilité, proposer le travail à domicile ou les horaires décalés.

La mise en place de mairies de proximité avec un grand nombre de services associés, diminuera les déplacements des Toulousain(e)s. Nous veillerons à installer ou recruter, dans la mesure du possible, les employés municipaux issus du quartier pour ces services de proximité.

Nous lancerons un bilan puis un plan d'amélioration énergétique (rénovation, efficacité, sources d'énergie) sur l'ensemble du parc immobilier de la municipalité. Nous inclurons l'information et la formation des usagers dans ce programme.

Nos politiques d'achats et de marchés publics incluront des clauses éthiques, environnementales et de proximité dans le cadre légal existant.

Certains services auront une action transversale pour assurer la cohérence de l'ensemble de nos politiques : environnement, bien vivre ensemble, démocratie locale, économie.

CONTACT

N'hésitez pas à nous contacter pour toute question :

Nicolas CANZIAN

Responsable de la coordination du programme

canzianicolas@gmail.com

Nous serons présents à la réunion du 17 février à 20H00.